

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

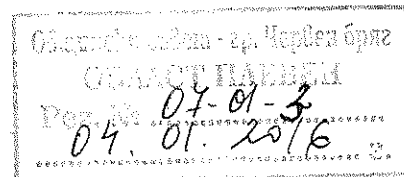
гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Ангел Г" № 1, тел.: +359 659 927-08, факс.: +359 659 923-51,
web: municipality@chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Реш. № 06-00-340
29.12.2015 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЧЕРВЕН БРЯГ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж. ДАНАИЛ ВЪЛОВ-Кмет на Община Червен бряг

Относно: разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура- водопровод за поливни нужди и отмяна на Решение №46 от 17.12.2015г на Общински съвет - Червен бряг, предвид изменение на инвестиционни намерения на възложителя.

ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Дами и господа общински съветници,

На основание чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1, ал.5, ал.7, чл.125, ал.1 и чл.109 ал.3 т.7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и заявление с вх.№38-00-10739(1)/22.12.2015г. от „ЕЛЕТЕХ“ ООД гр.Шумен, бул.“Симеон Велики“ 46В, представлявано от Ивайло Георгиев Цачев като собственик и арендатор на поземлени имоти 147005, 148004, 149011, 149013, 149014, 149020, 149023, 149024, 184007, 184011, 184016, 184017, 184027, 184028, 184029, 185011, 186006, 186026, 186028, 186029, 187003, 187008, 187012, 187013, 187014, 187016, 187019, 187024, 187028, 187035, 187039, 187040, 187041, 187043, 187045, 187046, 187047, 187048, 187049, 187050, 188004, 188009, 188013, 188014, 188015, 189005, 189012, 189021, 189025, 189026, 189027, 190016, 190017, 190018, 190027, 190035, 190042, 190043, 190044, 191014, 191016, 192011, 192012, 192013, 192022, 192023, 192026, 192027, 192028, 192040, 192041, 192042, 192043, 193003, 193009, 193010, 193011, 193019, 193025, 193028, 193029, 194007, 194013, 194016, 194017, 194018, 194023, 194029, 194030, 194033, 194034, 194035, 194036147002, 187022, 187025, 192015, 193008, 193022, 193023, 193024, 193026, 194014, 194031, в землището на с.Реселец, общ. Червен бряг, в местността „Средна лъка“, предлагам Общински съвет Червен бряг да вземе следното

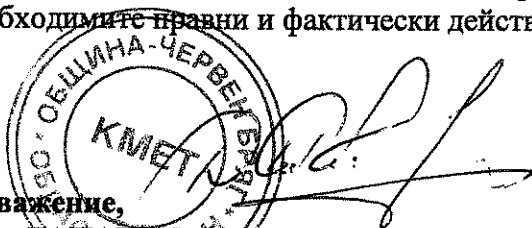
РЕШЕНИЕ:

1. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план-парцеларен план за трасе на водопровод за поливни нужди на собствените и арендуваните имоти 147005, 148004, 149011, 149013, 149014, 149020, 149023, 149024, 184007, 184011, 184016, 184017, 184027, 184028, 184029, 185011, 186006, 186026, 186028, 186029, 187003, 187008, 187012, 187013, 187014, 187016, 187019, 187024, 187028, 187035, 187039, 187040, 187041, 187043, 187045, 187046, 187047, 187048, 187049, 187050, 188004, 188009, 188013, 188014, 188015, 189005, 189012, 189021, 189025, 189026, 189027, 190016, 190017, 190018, 190027, 190035, 190042, 190043, 190044, 191014, 191016, 192011, 192012, 192013, 192022, 192023, 192026, 192027, 192028, 192040, 192041, 192042, 192043, 193003, 193009, 193010, 193011, 193019, 193025, 193028, 193029, 194007, 194013, 194016, 194017, 194018, 194023, 194029, 194030, 194033, 194034, 194035, 194036147002, 187022, 187025, 192015, 193008, 193022, 193023, 193024, 193026, 194014, 194031, в местността „Средна лъка“, в землището на с.Реселец, община Червен бряг.

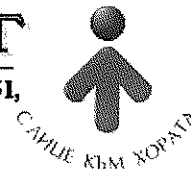
2. Дава предварително съгласие за преминаване през общинските полски пътища в местността „Средна лъка“, които ще бъдат засегнати от трасетата на водопровода, като точните имоти ще се конкретизират с парцеларните планове.

3. Отменя Решение №46 от 17.12.2015г на Общински съвет - Червен бряг, предвид изменение на инвестиционно намерение на възложителя - помпите за водоснабдяване ще се задвижат от дизелгенератори и отпада необходимост от разработване на план схеми за електроснабдяване.

4. Възлага на Кмета на Община Червен бряг или оправомощено лице да извърши необходимите правни и фактически действия в изпълнение на настоящето Решение.



Суважение,
инж. ДАНАИД ВЪДОВ
Кмет на Община Червен бряг



ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
ИНЖ.ДАНАИЛ ВЪЛОВ

СТ А Н О В И Щ Е

От арх.Олга Илиева - Главен архитект на Община Червен бряг, на основание чл.135 ал.4 т.1 от ЗУТ, във връзка с заявление с вх.№38-00-10739(1)/22.12.2015г. от „ЕЛЕТЕХ“ ООД гр.Шумен, бул.“Симеон Велики“ 46В, представлявано от

Ивайло Георгиев Цачев като собственик и арендатор на поземлени имоти 147005, 148004, 149011, 149013, 149014, 149020, 149023, 149024, 184007, 184011, 184016, 184017, 184027, 184028, 184029, 185011, 186006, 186026, 186028, 186029, 187003, 187008, 187012, 187013, 187014, 187016, 187019, 187024, 187028, 187035, 187039, 187040, 187041, 187043, 187045, 187046, 187047, 187048, 187049, 187050, 188004, 188009, 188013, 188014, 188015, 189005, 189012, 189021, 189025, 189026, 189027, 190016, 190017, 190018, 190027, 190035, 190042, 190043, 190044, 191014, 191016, 192011, 192012, 192013, 192022, 192023, 192026, 192027, 192028, 192040, 192041, 192042, 192043, 193003, 193009, 193010, 193011, 193019, 193025, 193028, 193029, 194007, 194013, 194016, 194017, 194018, 194023, 194029, 194030, 194033, 194034, 194035, 194036 147002, 187022, 187025, 192015, 193008, 193022, 193023, 193024, 193026, 194014, 194031, в землището на с.Реселец, общ. Червен бряг, в местността „Средна лъка“:

ГОСПОДИН КМЕТ,

Постъпи заявление от собственика и арендатора на поземлени имоти 147005, 148004, 149011, 149013, 149014, 149020, 149023, 149024, 184007, 184011, 184016, 184017, 184027, 184028, 184029, 185011, 186006, 186026, 186028, 186029, 187003, 187008, 187012, 187013, 187014, 187016, 187019, 187024, 187028, 187035, 187039, 187040, 187041, 187043, 187045, 187046, 187047, 187048, 187049, 187050, 188004, 188009, 188013, 188014, 188015, 189005, 189012, 189021, 189025, 189026, 189027, 190016, 190017, 190018, 190027, 190035, 190042, 190043, 190044, 191014, 191016, 192011, 192012, 192013, 192022, 192023, 192026, 192027, 192028, 192040, 192041, 192042, 192043, 193003, 193009, 193010, 193011, 193019, 193025, 193028, 193029, 194007, 194013, 194016, 194017, 194018, 194023, 194029, 194030, 194033, 194034, 194035, 194036 147002, 187022, 187025, 192015, 193008, 193022, 193023, 193024, 193026, 194014, 194031,

в землището на с.Реселец, общ. Червен бряг, в местността „Средна лъка“: касаещо

1. Разрешаване за изработването на проект за Подобен устройствен план-парцеларен план за трасе на водопровод за поливни нужди на собствените и арендуваните имоти, в местността „Средна лъка“, в землището на с.Реселец, община Червен бряг.
2. Даване предварително съгласие за преминаване през общинските полски пътища в местността „Средна лъка“, които ще бъдат засегнати от трасетата на водопровода, като точните имоти ще се конкретизират с парцеларните планове.
3. Отмяна на Решение №46 от 17.12.2015г на Общински съвет - Червен бряг, предвид изменение на инвестиционно намерение на възложителя - помпите за водоснабдяване ще се задвижат от дизелгенератори и отпада необходимост от разработване на план схеми за електроснабдяване.

Предложението е допустимо съгласно действащи нормативи и на основание чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1

и ал.5, чл.134, ал.1, от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предлагам да одобрите заданието и направите предложение до Общински съвет за взимане на съответното решение.

С уважение
арх. Благодир Иванев
Гл. архитект в Общината





ЗАДАНИЕ

ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура, в местността „Средна лъка“, в землището на с. Реселец, общ. Червен бряг

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЕЛЕТЕХ“ ООД

I. ПРЕДМЕТ НА ЗАДАНИЕТО ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

1. ОБЩА ЧАСТ

Настоящото задание е изготвено на основание чл. 125, ал. 1 и във връзка с чл.124а ал.7 от ЗУТ. Целта на заданието е да формира условията за изработване на подробен устройствен план в съответствие с разпоредбите на ЗУТ и Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

1.1 Задачите на заданието са:

- Да се разработят варианти на план схеми за водоснабдяване с цел поливане на имоти, собственост на дружество в границите на местността „Средна лъка“, в землището на село Реселец и да се избере вариант по който да се изработи парцеларен план за водоснабдяване с цел поливане на същите имоти.
- Да се изработят парцеларните планове на избраните трасета на елементите на техническа инфраструктура за водоснабдяване с поливна цел. Помпите за водоснабдяване ще се задвижат от дизелгенератори.

1.2 Имотите, предмет на настоящото задание са с номера 147005, 148004, 149011, 149013, 149014, 149020, 149023, 149024, 184007, 184011, 184016, 184017, 184027, 184028, 184029, 185011, 186006, 186026, 186028, 186029, 187003, 187008, 187012, 187013, 187014, 187016, 187019, 187024, 187028, 187035, 187039, 187040, 187041, 187043, 187045, 187046, 187047, 187048, 187049, 187050, 188004, 188009, 188013, 188014, 188015, 189005, 189012, 189021, 189025, 189026, 189027, 190016, 190017, 190018, 190027, 190035, 190042, 190043, 190044, 191014, 191016, 192011, 192012, 192013, 192022, 192023, 192026, 192027, 192028, 192040, 192041, 192042, 192043, 193003, 193009, 193010, 193011, 193019, 193025, 193028, 193029, 194007, 194013, 194016,

194017, 194018, 194023, 194029, 194030, 194033, 194034, 194035, 194036, 147002, 187022, 187025, 192015, 193008, 193022, 193023, 193024, 193026, 194014, 194031, в землището на с. Реселец, общ. Червен бряг, в местността „Средна лъка“.

- 1.3 Засегнати елементи на Националната екологична мрежа, близост до или засягане на защитени територии, очаквано трансгранично въздействие – няма такива, доколко ми известно.

2. ИНЖЕНЕРНИ МРЕЖИ

Да се изработят парцеларни планове за довеждащи мрежи за водоснабдяване.

II. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТНИТЕ РАБОТИ

1. Проектът на ПУП – III да се изработи съгласно разпоредбите на чл.126 ал.6 от ЗУТ, съгласно изисквания на настоящото задание, като и становищата на централните и териториалните администрации, контролни органи и експлоатационни дружества и условия на ЗУТ, Наредба 7 за правила и нормативи за устройство на отделни видове територии и устройствени зони, Наредба 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.
2. Проектните работи да съдържат следните части:
 - Да се изработят минимум два варианта на трасета за елементите на техническа инфраструктура – специализирани схеми за водоснабдяване.
 - Парцеларните планове към схемите за водоснабдяване
 - Геодезическо заснемане на имотите в обхвата на разработката.
 - Проектите да се разработят в две фази, предварителен и окончателен проект.

Гр. Червен бряг
22.12.2015г.

Изготвил:

Ивайло Цачев

